

碧江：“红色物业”赋能基层治理

牢记嘱托 展现新风采

本报讯(张述 龙玲)近年来,碧江区坚持党建引领,积极探索“物业服务+小区治理”深度融合新模式,将民生服务落到实处,推动基层治理效能与居民幸福指数实现双提升。

走进名城世家二期小区,路面干净整洁、绿植错落有致、车辆停放井然有序。这个拥有8栋住宅楼、673户2080名居民的小区,聚焦基层治理痛点,创新推行网格化管理“多网合一”,依托“红色物业”构建“135”工作模式,以“共治、共商、共创、共办、共建”为路径,破解了治理难题,走出一条小区治理的新路子。

“通过党建引领打造红色物业小区,我们取得了多方面的成效。”铜仁中瑞物业服务有限责任公司党支部书记、名城世家

二期项目经理刘志承介绍,小区不仅完成消防通道整治,打通安全“最后一公里”,还安装高空抛物摄像头杜绝安全隐患,通过安装音柱宣传政策法规,提升了居民素养。同时推动党员亮身份、落实服务清单,解决邻里矛盾,开展特殊群体节日慰问,提升了小区居民的生活幸福指数。

小区还通过“交叉任职”机制,强化党建力量,推动社区党组织、业委会与物业公司人员双向任职,并组建“党员先锋队”,建立在职党员服务清单,常态化开展“亮身份、践承诺、优服务”主题活动。

“红色议事厅”更成为民主协商的重要平台,倡导“小区事大家办、大家事商量办”,让居民从治理的“旁观者”变为“参与者”。针对消防通道堵塞与停车难问题,议事厅通过民主程序组织调研,协调资源,最终推动消防通道整治与停车优惠方案落地,既消除了安全隐患,也解决了停车需求,以务实行动打通了社区治理的良性互动回路。

“遇事打个电话,不管白天还是夜晚,工作人员马上就到,服务特别负责。”业主高亚芹的称赞,道出了居民的共同心声。如今,名城世家二期已成为碧江区文明示范小区,“网格化管理+红色物业+智慧平台”的组合模式,有效激发了社区共治活力,居民满意度持续提升。这一成功实践,为基层治理提供了可复制、可推广的样板。

党建引领的治理力量,同样惠及老旧小区。建于2004年的锦江街道鸳鸯岩社区天都一期小区,曾因治理粗放、物业不规范、诉求响应慢等问题,让居民对物业升级的需求愈发迫切。

2016年高科物业管理有限公司入驻后,从居民最关心的“小事”着手,升级凉亭雨棚、修复破损路面、增设健身器材、规划公共晾晒区,定期组织文艺活动并走访慰问困难家庭,以暖心服务精准对接居民多样化生活需求。2024年,在锦江街道党工委的统筹下,小区物业服务

中心成立党支部,全力打造“红色物业”服务品牌。

“自从有了红色物业,党建引领各项工作,党员带头沟通协调,服务改善特别明显。”小区居民李斌说,以前业主与物业沟通不畅,如今下水道堵塞、电灯损坏等问题都能及时解决,红色物业给小区带来了实实在在的变化。

从“无人管”到“共同管”,从“反应慢”到“解决快”,鸳鸯岩社区通过“红色物业”这把“金钥匙”,有效破解了一系列基层治理难题,打开了社区和谐、居民满意的“幸福之门”。

“我们联合业委会在精细化服务上狠下功夫,创新打造党建引领‘三员一岗一室一队’机制,全力建设‘26℃文明家园’。”天都一期项目物业服务中心党支部书记王巾表示,将持续构建“共商、共建、共治、共享”治理格局,让每一项服务都沾着热气、带着真情,真正实现“民有所呼,我有所应”。

碧江闲置岸线变身“幸福走廊”



本报讯(蔡苒 文/图)清晨6点,锦江薄雾未散,碧江区金滩桥头健身步道已人声渐起。广场舞旋律、健身器材转动声交织,木质栈道上练太极的身影与塑胶步道上奔跑的脚步相映,这条“绿色廊道”勾勒出市民的幸福日常。

曾经闲置的河岸线,如今成全年龄段休闲空间。为满足市民休闲娱乐和健身锻炼的需求,铜仁市围绕锦江做文章,碧江区中心城区全民健身沿江步道建成并投入使用。锦江两岸,打造了生态气息浓郁、休闲设施完备的景观步道,为市民开展运动健身活动提供了便利。

据了解,作为落实《铜仁市全域绿化“六绿”工程》的核心民生项目,碧江区沿江步道总长度17公里、总投资约3.2亿元。目前已建成投用的10公里步道,精准划分了“广场舞区”“老年健身区”“亲子休闲区”等符合市民侧重需求的功能区域,再配套休息长椅、垃圾桶、游乐设施等,旨在打造“人人可享”的健身空间。

新时代 文明实践

碧江群众在家门口享文化大餐

本报讯(何玉琳 黄雪芬)近日,2025年铜仁市“我们的中国梦——文化进万家”文艺巡演走进滑石乡滑石村,用精彩演出丰富群众精神文化生活,以文明新风助力移风易俗,展现绿色铜仁文化生态新风采。

活动现场,节目紧凑精彩、亮点纷呈。开场舞《红满天》以饱满的热情点燃全场氛围,川剧变脸《粉墨春秋》手起脸变、出神入化,引得村民阵阵欢呼;快板《总书记来到咱贵州》节奏明快,生动展现习近平总书记在考察贵州时的暖心场景;琵琶演奏《半壶纱》意境悠远,让人沉醉;男子群舞《白马》气势恢宏;小品《准时参加》、男女合唱《文明新风进万家》等紧扣时代主题与乡村生活,传递文明美德、倡导移风易俗新风尚。互动问答环节,村民们更是踊跃参与,掌声、欢呼声此起彼伏,其乐融融。

“现在群众的生活越来越好,精神文化生活也越来越精彩。今天的演出,大家看得特别过瘾,反应非常好。”滑石乡滑石村党支部书记、村委会主任陈文表示,希望这样的文化活动的多走进基层,让群众的精神文化生活越来越丰富。

据悉,本次文艺巡演由铜仁市委宣传部主办,碧江区委宣传部、区文体广电旅游局承办,活动以文化为桥,将优质文艺资源送到基层一线,既丰富了群众精神文化生活,又推动了新时代文明实践活动走深走实,为移风易俗、乡村振兴注入强劲文化动力。

碧江法院高效协助异地执行获点赞

本报讯(付加娣 熊依宁 谢露)近日,福建省仙游县人民法院派员专程来到碧江区人民法院,送上锦旗致谢,高度评价碧江区法院执行局在协助扣押涉案车辆工作中的专业与高效。

此前,碧江区法院执行局收到仙游法院委托执行函及车辆线索后,第一时间启动协作响应机制,迅速组织骨干力量研判案情,依托精准线索锁定车辆轨迹,同步规划布控方案。执行干警以“快、准、严”的作风,严格遵循法定程序,顺利完成车辆扣押,为仙游法院后续案件推进扫清障碍。

跨区域联动合力,司法协作破难题。此次两地法院的高效配合,既是全国法院“一盘棋”工作理念的生动实践,更彰显了多重价值:既体现出碧江区法院执行局“闻令即动、务实高效”的工作作风,也释放了对拒不履行义务被执行人“零容忍”的强烈信号,让跨区域执行“1+1>2”的协同优势切实落地。

碧江水务局利用露天电影普法“声”入人心

本报讯(毕水秀)近日,碧江区水务局依托铜仁“中南露天电影”人气平台,在中南团结合结开展“法治铜仁·平安相伴——碧江在行动”普法宣传活动,以群众喜闻乐见的形式,普及与日常生活紧密相关的法律法规知识。

活动现场,工作人员通过发放宣传资料、面对面答疑解惑、播放普法短视频、组织法律知识有奖竞猜等形式,向市民讲解《中华人民共和国水法》《中华人民共和国防洪法》《铜仁市锦江流域保护条例》等法律法规知识,同时重点普及节约用水、防溺水安全、未成年人保护等法律知识。活动累计发放各类宣传资料500余份,接待群众咨询50余人次,有效激发了市民学法、懂法、守法、用法的积极性。

漾头镇九龙村:绘就和美乡村新画卷



扎实推进乡村全面振兴

本报讯(张嘉怡 文/图)为持续巩固提升农村人居环境整治成果,碧江区漾头镇九龙村积极探索乡村治理新模式,以积分制管理和卫生评选为重要抓手,持续推动“两清两改两治理”专项行动走深走实,有效激发村民参与环境整治的内生动力,营造了人人关心、户户参与、组组行动的良好氛围,绘就一幅和美乡村新画卷。

创新机制,积分制激发内生动力。为破解乡村环境治理“干部干、群众看”难题,九龙村坚持将改善人居环境、培育文明乡风作为推动“两清两改两治理”专

项行动深入开展的重要切入点。近期,在深入调研、广泛听取民意的基础上,九龙村推行乡村治理积分制,同步开展“家庭文明卫生示范组(户)”评选活动,将村民在环境卫生、文明风尚、村务活动、志愿服务等方面表现量化为积分,并围绕专项行动工作要求,设立“家庭文明卫生示范组(户)”荣誉称号,每季度进行集中评议、公示及奖励。

通过驻村工作队与村组干部到田间地头、农家院坝广泛宣传动员,积分制管理和卫生评选迅速赢得村民认同和支持。在首次季度评选中,全村共为村民80余户兑换生活用品100余件,评选出“家庭文明卫生示范组”1个、“家庭文明卫生示范户”28户,发放红旗、奖金和奖品合计价值7000余元。通过“行为换积分、积分兑实物、先进获荣誉”的机制,有

效推动“村里事”变为“家家事”,村民维护环境卫生、参与公共事务的积极性显著提升,为推动“两清两改两治理”专项行动注入了持续内生动力。

聚焦难点,污水治理惠及民生。在激发村民参与热情的同时,九龙村坚持问题导向,将“两治理”作为回应群众关切、改善民生福祉的重要任务,积极争取立项,精准推进甲洲组、仁家湾组污水治理,着力打通环境整治堵点。

甲洲组村集体门面排污沟渠因山体雨水冲刷泥沙及餐饮排污影响,长期面临堵塞外溢问题。九龙村积极争取区移民水库移民扶持基金50万元,实施排污系统升级改造,拆除乱搭建棚屋185平方米,新建门面标准厨房17间,铺设大口径排污管道,新建检查井17个,并沿山体修筑长100米、高4米挡墙,有效防范

正光街道打角冲社区:让搬迁群众扎根城市生活



本报讯(侯玉林 张欣 崔磊 文/图)为做好易地搬迁后续扶持工作,碧江区正光街道打角冲社区聚焦搬迁群众市民化适应、多元化就业、均等化服务三大核心命题,以精准施策破解民生痛点,用扎实举措筑牢幸福根基,让搬迁群众在家门口收获稳稳的幸福感与归属感。

正午时分,打角冲社区养老服务中心食堂暖意融融,老人们有序排队取餐,围坐在一起共享美食。“下楼就能吃饭,

很方便,菜也合胃口,服务态度也好!”社区老人杜贵国的称赞道出了大家的心声。

作为社区“助老”服务的重要载体,该中心目前正处于试运营阶段,除提供堂食服务外,还为行动不便的老人、儿童提供上门送餐服务。“每天就餐人数149人,涵盖老人、残疾人、学生及学龄前儿童,各类群体都有专属优惠。”中心负责人唐梦玲介绍,下一步将拓展养老、康养

服务,22张康复床位与24张护理床位已准备就绪,将为社区老人提供更全面的健康保障。

为帮助搬迁群众快速融入城市,社区坚持“情感融入”与“民生兜底”双轮驱动。一方面常态化开展邻里互动、文化实践等主题活动,营造“邻里如亲”的和谐氛围;另一方面聚焦“一老一小”核心需求,推进养老服务中心试运营,依托社工与志愿服务力量,开设暑期特训营、益童乐园、希望小课堂等,精准解决青少年成长陪伴与家庭照护难题。同时,社区每月开展防止返贫致贫预警线索处置,对监测对象实施精准帮扶,及时为符合条件群众落实救助政策,让群众在城市生活既有归属感,更有安全感。

就业是安居之本,打角冲社区着力推动搬迁群众就业多元化。通过在安置区内设立多功能就业服务平台,整合劳务输出、技能培训、就业推荐等服务资源,帮助搬迁群众在“家门口”就业,实现增收顾家“两不误”。从沿河搬迁来的安小丽,就是受益者之一。“社区推荐我到家门口的纸制品厂工作,时间灵活能照顾孩子,每月能挣2000多元,补贴家用绰绰有余。”安小丽说。

打角冲社区驻村第一书记冯兴明介绍,社区通过组织外出务工,开展家政服务、设备维修、电商营销等技能培训,推送就业岗位等方式,帮助群众从“靠体力找活”转向“凭技能增收”。截至目前,已帮助1000余名群众实现就业创业,涵盖扶贫车间务工、公益性岗位任职、社区商

铺经营、汽车城就业等多个领域。

公共服务均等化是群众安居乐业的重要保障,打角冲社区以“优质资源下沉”为抓手,实现“不出社区享服务”。在教育医疗方面,铜仁市第十二中学、铜仁市第三十三小学、铜仁市第二十二幼儿园等学校及乡级卫生服务中心配套到位,满足了群众就近入学、便捷就医需求。在生活服务上,3000余平方米的28个社区功能服务阵地全天候免费开放,170余个电动自行车充电端口、3家快递物流服务网点、2家大型超市、便民市场等生活配套一应俱全,公交线路、运动场地、红白事办事场所等设施持续完善,从就学、就医到购物、休闲,群众日常生活需求在家门口即可满足。

“2018年搬来后,孩子从小学到高中上学都非常方便,交通、取快递也都很方便,孩子小感冒楼下卫生院就能看,太省心了!”搬迁群众张玉世的话语中全是满足。

“接下来,我们将以建设‘四安家园’为抓手,联合人社、移民等部门开展电工、家政等技能培训,确保有劳动能力的家庭至少1人稳定就业;同时用好积分超市、敬老护苗、爱心驿站等阵地,完善服务机制,把民生温度转化为群众家门口的幸福指数。”冯兴明的话语,勾勒出社区民生发展的新蓝图。打角冲社区正以实干的行动,持续织密民生保障网、拓宽增收致富路,让每一位搬迁群众在城市扎下根来,拥抱幸福生活。