

“微”处着手 “实”处发力

——万山“五微联动”赋能小区治理转型升级

喻翔

近年来,万山区深耕党建引领基层治理主线,以“支部建在小区上”为抓手,系统构建微组织筑基、微阵地赋能、微议事解难、微服务惠民、微活动聚魂的“五微联动”小区治理体系,推动基层治理从“粗放管理”向“精细善治”全面转型。

建强“微组织” 织密全域覆盖工作体系

联动网格治理、力量下沉机制,以组织全覆盖、队伍专业化、履职常态化,构建横向到边、纵向到底的小区组织体系。

建好小区支部。结合网格化治理和小区规模、居住形态等实际,划定商住小区、老旧小区、自建房等小区范围,通过区、街道、社区三级联动摸排,摸清辖区46个小区党员数量、岗位特长、组织关系等情况。对达到标准、条件成熟的单独组建,暂不符合的通过干部下沉、流动党员转入等方式,建成小区党组织33个,实现全覆盖。

培优头雁队伍。按照政治过硬、能力突出、群众认可的标准,从小区离退休干部、退役军人、党员骨干等群体中择优选拔小区党组织书记33名,纳入全区党员常态化培训体系,同步建立后备人才储备库动态培育,系统提升专业化履职能力。

激活先锋动能。深入开展组织找党员、党员找组织、党员找党员“三找”行动,摸排小区党员576名。推行五式党员分类管理,建立履职、服务、承诺“三张清单”,分类推动党员结合清单认领政策宣传、环境整治、便民帮扶等志愿服务岗位,成为小区治理主力军。

盘活“微阵地” 打造集约共享服务矩阵

坚持服务下沉、触角前移,通过提质、扩容、共享、新建等方式,构建“中心+站点”党群服务矩阵,打通服务群众最后一米。

提质党群服务中心。整合辖区服务资源,通过划转、腾退、共享、新建等方式,高标准建成有固定活动场所、有党群服务大厅等“十有”社区党群服务中心16个。下沉人社、综治等10个服务窗口,梳理58项服务清单,落实首问负责、延时开放、错时服务等制度,实现大门常开、场所常用、群众常来。

延伸小区服务末梢。充分用好小区公共用房、架空层、闲置空间等资源,通过单独组建、依托社区、依托物业公司等模式,实现33个小区党群服务站点应建尽建,打造“中心+站点”的服务网络,让群众在家门口找到组织、享受服务、参与活动。

打造特色服务场景。聚焦“一老一小”、新就业群体、困难群众等差异化需求,精准整合民政、团委等部门资源,在党群服务阵地配套建设老年食堂、四点半课堂、暖新驿站等特色功能场景,常态化开展助餐助老、课后托管、新就业群体休憩维权等特色服务,推动党群阵地从单一办公场所升级为多功能群众生活共同体。

搭建“微议事” 构建闭环高效协商机制

以“邻里议事厅”建设为突破口,建立多元参与、分层处置、全程督办、群众评议的闭环议事体系,让小区居民有事能商量、难题能解决。

标准化搭建阵地。结合社区管辖范围、人口规模和治理需求,依托党群服务阵地进行功能升级、分区改造,规范布局建设“邻里议事厅”13个,辐射所有小区,为群众就近议事、就地解难、参与治理提供固定场所。

多元化聚合力量。推行小区党支部与业委会(业主代表)、物业服务“双向进入、交叉任职”,吸纳“两代表一委员”、新就业群体、小区能人等多元力量,构建“社区党组织引领+常驻主体履职+流动力量参与”的“1+4+N”议事队伍体系,实现专业事专人议、身边事关联议、重难事联动议。

闭环化推进处置。推行“议题收集—党组织审核—议事厅议定—一责任人办理—居民评定”五步工作法,整合网格员、联户长、党员等2400余名常态化入户走访、巡查摸排,全域归集民情诉求。建立简易事项现场化解、复杂事项专题会商、重难点事项吹哨攻坚的分层处置机制,实行全程公示、全程督办、综合评议,累计办结议定事项2200余件,实现诉求零积压、处置有成效。

深耕“微服务” 形成平急结合治理路径

精准对接民生需求,构建日常物业管理、平

时常态惠民、急时应急应战的全天候服务机制,推动小区治理从被动响应向主动赋能转变。

深化红色物业管理。实施“红色物业”工程,成立6个“红色物业”党支部,推行“三员三单”服务机制,吸纳在职党员、热心居民、社会组织等担任邻里互助员、邻里调解员、邻里宣传员,形成居民“点单”、三员“接单”和党组织“督单”的快速响应机制,实现物业服务水平和社区治理能力“双提升”。

抓实平时常态惠民。推行群众点单、党组织审单、平台派单、队伍接单、群众评单“五单联办”服务机制,依托52支“红管家”专职队伍、84支志愿服务队伍,通过限期快办、专题会办、上报请办等方式分类办单,实现诉求迅速响应、问题快速解决。

深耕急时应急应战。建立“吹哨报到”快速响应机制,通过入户走访、线上留言、院坝座谈等渠道全域收集诉求,推行自家事、公家事、大家事“三事分流”处置模式,针对突发问题、紧急事务、治理难题,依托“贵政通”APP等平台精准派单、联动处置。

丰富“微活动” 涵养邻里守望治理新风

坚持以文化融邻里、以新风促共治,通过常态化邻里活动打破邻里隔阂,涵养共治共享和谐新风。

常态化开展邻里文化活动。紧扣传统节日时间节点,开展打糍粑、包粽子等邻里文化活动600余场次,组织“长桌宴”、乡愁美食文化节等超千人大型邻里活动10余场,引导居民走出“小家”融入“大家”。

特色化打造邻里共融载体。立足小区实际和群众需求,打造“仁山夜话”“三个代理”“老妈妈防火团”等志愿服务活动载体,通过院坝夜话、邻里互助、义务巡查等方式,持续抓好邻里矛盾化解、重点人群帮扶、治安巡逻防控等工作,推动被动服务向主动作为转变。

示范化引领邻里共治风尚。由社区党组织牵头,积极开展“红色美丽楼栋”“文明家庭”等邻里评选,累计选树先进典型140余个。通过线下公示、线上宣传、现场表彰等广泛宣传事迹,以身边榜样引领带动全民参与,涵养共建共治共享的基层治理新风尚。

订单·务工·分红

——德江高山镇八月瓜“联结模式”稳增收

刘可汗 文/图



高山镇八月瓜成熟待采。

时下,德江县高山镇八月瓜进入成熟采收期。在高山镇八月瓜基地里,农户三五成组,手持摘果剪、提着果篮穿梭藤架间,娴熟采收。满篮八月瓜装入透气网袋,经背篓转运到路边,再由等候的三轮车接力送往集中装车点,统一发往县城市场。采收、转运、装车环环相扣、衔接顺畅,最大程度锁住鲜果鲜度,显著提升本地八月瓜市场竞争力,让销路更稳、农户收益更有保障。

这幅鲜活的山野丰收图景,正是高山镇深耕特色富民产业的生动注脚。

“我们基地连片种植八月瓜近500亩,2017年正式投产以来,年稳定产出鲜果15万斤、药用原料瓜16万斤,今年预计收成好于往年。个头饱满的优质鲜果直供本地果蔬市场,稍小的次

果定向供应制药企业,两条销售渠道并行,全年总销售额稳定在80多万元。”八月瓜基地负责人曾顺国介绍。

一旁刚劳作完的农户接过话头,笑着说:“每年八月瓜一到采收季,我们都来基地务工。一天能摘十多袋鲜果,工钱按采摘量计酬,按斤结算,多劳多得,手快的一天能挣200多元,基地还管午饭,比在外面务工踏实多了。”

在高山镇因地制宜的产业培育下,昔日藏在深山的“野果”,如今真正长成了带动群众增收的“致富果”。

近年来,高山镇深入实施“强村富民”行动,聚焦全县特色产品优势,因地制宜发展现代山地特色高效农业,持续优化联农带农机制,创新建立“党支部+公司+大户”联结模式,引导农户

通过订单生产、就地务工、入股分红等方式,参与八月瓜全产业链打造,有效拓宽本地就业渠道,稳步带动农户增收。

从“野果”到“致富果”,背后是“党支部+公司+大户”联结模式释放的产业发展合力,是把组织优势与市场资源、群众力量更好结合起来的生动实践。高山镇以党建为纽带,以产业为抓手,让特色产业有奔头、群众增收有甜头,也让乡村振兴的底色更足、成色更亮。

山风拂过,果香满野。棚架下,一篮篮八月瓜装车出山;田埂上,一张张笑脸写满丰收。高山镇的八月瓜秋收季,正奏响一曲党建赋能、产业富民的山乡欢歌。

近年来,沿河土家族自治县新景镇依托优良山地生态禀赋,紧扣“两强两富”发展目标,抢抓“十五五”发展机遇,深耕强村富民实践,聚力打造“1+3+N”山地特色产业体系。全镇实现从零散种养到抱团发展、单一业态到全链提质、单向增收到多元富民的跨越式转变,持续将生态资源优势转化为乡村振兴发展胜势。

“1”业核心领航:茶产业从“卖原料”向“卖品牌”蝶变升级

生态茶叶是新景镇“1+3+N”产业体系的核心主导产业,也是全镇覆盖面最广、带富成效最显著的支柱富民产业。针对以往种植分散、管护粗放、主原料外销、产品附加值偏低的短板,新景镇以党建引领产业转型,统筹布局标准化建设、精细化管理、品牌化运营和精深加工发展,推动茶产业提质升级。

目前,全镇生态茶园面积达2万亩,稳定投产6000余亩,建成标准化茶叶加工厂4座、现代化碾茶生产线2条,年产值突破1000万元,年产大众茶50吨、名优茶5吨,带动569户茶农增收,户均增收1.75万元,吸纳3000余名群众就近务工。辖区本土龙头企业精细化管理瑞石村、中元村连片茶园,年产优质商品茶28吨,产品畅销省内外,年销售额达460万元。今年以来,企业已加工碾茶32吨,实现产值400余万元,直接带动群众茶青销售收入180万元。

通过规模化整合、标准化提质、品牌化赋能,新景镇茶产业彻底告别粗放原料外销模式,完成从小散种养到连片集群、从初级产出到品牌输出的业态蝶变,持续擦亮生态茶产业名片,牢牢稳住全镇产业发展基本盘。

“3”业协同赋能:三大特色产业多点夯实富民支撑

新景镇坚持党建赋能特色产业迭代升级,聚焦生态柑橘、酒用高粱、生态畜牧三大支撑产业,由党组织统筹规划布局、技术服务、产销对接,精准补齐产业短板,推动传统种养产业规模化集聚、标准化提质、品质化升级,构建多点支撑、稳收富民的产业矩阵。

针对过去种植杂乱、管护粗放、品牌薄弱、效益偏低等问题,全镇优化产业布局,依托村党支部领办产业项目,在新仲社区、边山农场社区打造连片标准化柑橘产业带。优选优质早熟品种,推行绿色生态种植模式,农技人员全程下沉指导,规范田间管护流程,严控果品品质。全镇现有柑橘种植面积3400余亩,年产值450万元,惠及426户果农,户均增收1.05万元。千亩村级集体经济产业园总产值达60万元,带动百余群众务工增收。优质鲜果依托冷链物流远销省外,“边山农场柑橘”区域品牌影响力持续提升,成功形成“春采茶、秋摘果”四季稳产、常年增收的良好格局。

为破解散户种植体量小、市场风险高、销路不稳定等难题,全镇投入97万元乡村振兴财政衔接补助资金,专项扶持酒用高粱产业发展,全面推行“党支部+公司+合作社+农户”订单种植模式,落实统一供种、统一技术、统一管护、保价收购机制,有效消除群众种植顾虑。目前,全镇酒用高粱种植面积突破1万亩,预计年产量2000吨、总产值1480万元。本地高粱品质优良、市场认可度高,常年锁定稳定销售订单,有效盘活撂荒闲置土地,实现产业提质、集体增效、群众增收多重效益。

全镇摒弃传统粗放养殖模式,依托山地林地资源优势,推行“养殖+种植”生态循环发展模式。通过党员技术骨干结对入户指导,规范标准化养殖流程,推动养殖粪污无害化处理、资源化还田,反哺茶园、果园、粮油种植基地,既解决养殖污染问题,又降低种植生产成本,实现生态、产业、效益三方共赢。全镇建成标准化规模养殖场4个,培育优质养殖大户7户,畜禽存栏量稳定增长,辐射带动1000余农户户长效稳定增收,成为群众保底增收的重要产业支撑。

“N”点多点突破:短平快产业补齐全域增收链条

为构建长短结合、以短养长、互补增效的良性产业体系,新景镇坚持因村施策、因地制宜,依托各村资源禀赋,精准布局烤烟、百合、辣椒等短平快特色产业,丰富产业业态,补齐增收短板,形成“主导产业稳底盘、特色产业添增量”的全域振兴格局。

全镇烤烟产业发展态势稳健,今年稳定种植面积1500亩以上,优选优质高产烟种,全程推行科学化栽种、精细化管理、规范化采收,产业品质和综合效益持续提升。预计全年烤烟产量40万斤、产值630万元,带动192户农户增收,户均增收3.28万元,吸纳3000余名群众就近就地务工,有效盘活本地闲置劳动力资源,拓宽群众短期增收渠道。

同时,各村科学布局百合、辣椒等时令特色经济作物,紧跟市场需求优化种植结构,丰富特色业态、拓宽增收路径。短平快特色产业与茶叶、高粱、柑橘、生态畜牧等长线支柱产业互为补充、联动发展,有效破解了产业单一、链条不长、增收渠道有限的发展瓶颈,让群众增收更稳定、致富路径更多元。

新景镇始终坚持基层党建与产业发展、集体经济壮大深度融合、同频共振,深入实施“头雁领航”工程,优化村级班子建设,激活党员先锋力量,推动支部建在产业链、服务落在第一线。通过推广“党支部+合作社+企业+农户”抱团发展模式,统筹产业规划、技术推广、产销对接,精准破解产业发展痛点难点。各村持续盘活闲置土地、山林等集体资源,通过联合经营、保底分红、利益共享等模式,推动资源变资产、农民变股民。常态化开展种养技术、电商销售、病虫害防治等技能培训,持续提升群众综合素养和增收能力,夯实乡村振兴人才根基。

沿河新景镇：多元布局增后劲 全链提质富农家

张雅飞